

建築相談に関わる建築士の為の研修会

～あなたは適切に対応できていますか？～

建築士が一般の方から受ける建築に関する相談件数は年々増加・複雑化しており、最新の情報を持ち適切な助言をすることは、専門家としての責務です。この研修会では、経験豊富な講師陣により、相談を受ける際に、建築士の知識のスキルアップの為、【マンションに於ける建築相談について】として押さえておくべき知識を学び、建築相談員による【建築相談の事例について】では実際の相談事例を紹介致します。尚、兵庫県建築士会では社会貢献活動の一環として、建築相談窓口を令和3年10月より開設をしています。

■日程 令和5年12月9日(土) 14:00～16:10 受付(ZOOM入室) 13:45

◆オンライン講習◆ オンラインによる講習(Zoom)です。

■受講対象 建築士会員 ■定員 40名

■受講料 無料

■講習内容

【マンションに於ける建築相談について】

●第1部 ～マンション管理に係る基礎知識について～

1. マンション管理で使われる言葉
2. 相談者とその内容
3. マンション管理とは

◆講師

TA工房 田中 義之

- ・ 兵庫県建築士会 総務委員
- ・ 兵庫県建築士会神戸支部 顧問
- ・ 神戸市すまいの安心支援センター”すまいるネット”相談員

14:05～14:30



●第2部 ～マンションの建築相談について～

すまいるネット(神戸市すまいの安心支援センター)での最近の建築に係るマンション相談内容の事例の紹介

◆講師

榎本建築事務所 榎本 光展

- ・ 兵庫県建築士会 研修委員会 委員長
- ・ 兵庫県建築士会神戸支部 理事
- ・ 神戸市すまいの安心支援センター”すまいるネット”相談員

14:30～14:55



休憩

14:55～15:05

●第3部 ～マンションに係る大規模修繕について～

1. 相談の多い大規模修繕について
2. その他マンションに係る工事 比較的大きな工事として
3. 建築士としてのポイント

◆講師

TA工房 田中 義之 (前掲)

質疑応答

15:05～15:30

15:30～15:40

【建築相談の事例について】

～建築相談に於ける注意点～

建築相談員による建築相談に於ける注意点を解説致します。

～建築相談に於ける事例～

(事例) 中古マンションの購入を検討、室内の段差等について
築47年のマンションの大規模改修について
築25年のマンションの地下室について

◆事例紹介者 **株式会社橋本工務店 橋本 育子**

- ・ 兵庫県建築士会 副会長
- ・ 兵庫県建築士会阪神支部 建築相談員

15:40～16:05



質疑応答

16:05～16:10

■申し込み方法: 下記申込欄にご記入の上、FAX又はメールにてお申込み下さい。

FAX: 078-327-0887 mail: jigyo@hyogo-aba.or.jp

■問い合わせ: (公社)兵庫県建築士会 TEL: 078-327-0885 ■申込〆切 令和5年12月1日(金)

いえづくり
まちづくり
ひとづくり
兵庫県建築士会

申込欄 フリガナ

参加者 氏名

mail

CPDカード番号

建築士会会員番号

所属支部

No

No

(

)支部

※後日、ZOOMミーティングID及びパスコード送りますので、mailアドレスは正確にご記入お願い致します。