

住まいやまちにとって、  
大切なこと、今できること。  
みんなで取り組んで  
みませんか。



### 誰もが安心して暮らせる 多様な住まいの確保

高齢者世帯、子育て世帯など住まいの確保に困難を抱えている世帯をはじめとして、誰もが安心して暮らせること。そのため、住まいを確保しやすくするセーフティネット機能の強化や、子育て世帯にやさしい住まいづくり、バリアフリー化を進めていきましょう。



### 既存ストックの有効活用と 流通市場の形成

今ある住まいを大切に活用すること。そのため、良質な住まいのストックを増やし、住まいが円滑に流通する市場を形成していきましょう。また、マンションの管理適正化、再生円滑化の取組や、空き家の適切な管理や除却・活用も進めていきましょう。



### カーボンニュートラルの実現

カーボンニュートラルの実現に向けて、住まいの省エネ対策の強化や建築物への木材利用を促進すること。そのため、LCCM（ライフサイクル・カーボンマイナス）住宅やZEH（ゼロ・エネルギー・ハウス）の普及、住まいの長寿命化、優良な木造建築物の建設を進めていきましょう。



### 住まい・暮らしの安全確保、 良好な市街地環境の整備

地震・豪雨などの自然災害が頻発している中、災害に強い住まいやまちづくりを進めること。そのため、まちの防災安全対策の強化に向けた市街地の整備や、住まいなどの耐震化を進めていきましょう。



### DX・生産性向上の推進

住まいづくりをもっと効率的にすること。そのため、設計から維持管理までの業務生産性・快適性・安全性・利便性を高めるため、都市・不動産分野のDXと連携したBIM（ビルディング・インフォメーション・モデリング）の活用や、建築確認や検査・定期報告などの建築行政手続のDXを進めていきましょう。



## 住生活月間実行委員会会員



- 独立行政法人 住宅金融支援機構
- 独立行政法人 都市再生機構
- 公益社団法人 商業施設技術団体連合会
- 公益社団法人 全国公営住宅火災共済機構
- 公益社団法人 全国市街地再開発協会
- 公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会
- 公益社団法人 全国宅地塹壁技術協会
- 公益社団法人 全日本不動産協会
- 公益社団法人 日本建築家協会
- 公益社団法人 日本建築士会連合会
- 公益社団法人 日本建築積算協会
- 公益社団法人 日本しろあり対策協会
- 公益社団法人 ロングライフビル推進協会
- 公益財団法人 アーバンハウジング
- 公益財団法人 建築技術教育普及センター
- 公益財団法人 住宅リフォーム・紛争処理支援センター
- 公益財団法人 日本住宅総合センター
- 公益財団法人 日本住宅・木材技術センター
- 公益財団法人 日本賃貸住宅管理協会
- 公益財団法人 マンション管理センター
- 一般社団法人 建設広報協会
- 一般社団法人 建設産業専門団体連合会
- 一般社団法人 建築設備技術者協会
- 一般社団法人 コンクリートパイル・ポール協会
- 一般社団法人 再開発コーディネーター協会
- 一般社団法人 住教育推進機構
- 一般社団法人 住宅瑕疵担保責任保険協会
- 一般社団法人 住宅生産団体連合会
- 一般社団法人 住宅リフォーム推進協議会
- 一般社団法人 新都市ハウジング協会
- 一般社団法人 石膏ボード工業会
- 一般社団法人 全国建設業協会
- 一般社団法人 全国建設室内工事業協会
- 一般社団法人 全国古民家再生協会
- 一般社団法人 全国住宅供給公社等連合会
- 一般社団法人 全国住宅産業協会
- 一般社団法人 全国浄化槽団体連合会
- 一般社団法人 全国木材組合連合会
- 一般社団法人 全国木造住宅機械プレカット協会
- 一般社団法人 都市環境エネルギー協会
- 一般社団法人 日本空調衛生工事業協会
- 一般社団法人 日本建設あと施工アンカー協会
- 一般社団法人 日本建設業連合会
- 一般社団法人 日本建設組合連合
- 一般社団法人 日本建築協会
- 一般社団法人 日本建築構造技術者協会
- 一般社団法人 日本建築士事務所協会連合会
- 一般社団法人 日本シャッター・ドア協会
- 一般社団法人 日本住宅協会
- 一般社団法人 日本住宅リフォーム産業協会
- 一般社団法人 日本設備設計事務所協会連合会
- 一般社団法人 日本ツーバイフォー建築協会
- 一般社団法人 日本ビルデング協会連合会
- 一般社団法人 日本膜構造協会
- 一般社団法人 日本木造住宅産業協会
- 一般社団法人 日本ログハウス協会
- 一般社団法人 不動産協会
- 一般社団法人 不動産流通経営協会
- 一般社団法人 プレハブ建築協会
- 一般社団法人 マンション計画修繕施工協会
- 一般社団法人 マンションリフォーム推進協議会
- 一般社団法人 リビングアメニティ協会
- 一般財団法人 建材試験センター
- 一般財団法人 建築行政情報センター
- 一般財団法人 建築コスト管理システム研究所
- 一般財団法人 高齢者住宅財団
- 一般財団法人 住宅改良開発公社
- 一般財団法人 住宅金融普及協会
- 一般財団法人 住宅・建築 SDGs推進センター
- 一般財団法人 住宅産業研修財団
- 一般財団法人 住宅生産振興財団
- 一般財団法人 住宅保証支援機構
- 一般財団法人 首都圏不燃建築公社
- 一般財団法人 住まいづくりナビセンター
- 一般財団法人 日本建築設備・昇降機センター
- 一般財団法人 日本建築センター
- 一般財団法人 日本建築防災協会
- 一般財団法人 ベターリビング
- キッチン・バス工業会
- 住宅展示場協議会
- 全国建設労働組合総連合
- 日本外壁仕上業協同組合連合会
- 日本建設インテリア事業協同組合連合会
- 日本合板工業組合連合会
- 日本室内装飾事業協同組合連合会
- 日本木造住宅耐震補強事業者協同組合
- 木材利用推進中央協議会

(以上87団体)令和6年7月現在

お問い合わせ先

住生活月間実行委員会事務局（一般社団法人 日本住宅協会内）  
TEL:03-3291-0881 FAX:03-3291-0885 <http://www.jh-a.or.jp/>



みんなに寄り添う、  
心地よい住まいってなんだろう。



豊かな住生活の実現に向けて

# 10月は住生活月間



主催：国土交通省・地方公共団体・住生活月間実行委員会  
後援（予定）：内閣府・警察庁・消防庁・文部科学省・厚生労働省・林野庁・経済産業省・環境省・NHK・一般社団法人日本新聞協会・一般社団法人日本民間放送連盟  
詳しくは、国土交通省ホームページに掲載されている「イベント・シンポジウム」をご覧ください。

このほかに10月を土地月間と定め、土地に関わる情報も提供しています。**10月は土地月間**  
主催：国土交通省 協力：土地月間実行委員会 地方公共団体

住まいの情報発信局  
URL <http://www.sumai-info.jp>  
住生活表示制度や信頼できる住まいの情報はこちらへ

# 今も未来も、 いろんな人に、 心地よい住まいってなんだろう。 みんなで考えてみませんか。

未来の人々のため、住まいに困っている人々のため。

人々が安全に暮らすため、次世代の人々に受け継ぐため、

住まいをつくる人々のため…

豊かな住生活を考えるって、いろんな人々の「ため」を想うこと。

10月は住生活月間。

豊かな住生活に向けて、大切なこと、今できることってなんだろう。

今も未来も人々が笑顔で豊かに暮らせるよう、

みんなで考える1か月です。



## 住生活月間とは

「住生活基本法」の目的である「豊かな住生活の実現」のために、

関係機関・団体等が広報活動や各種イベントを行って、普及・啓発を図るキャンペーン月間。

「住生活基本法」の成立後、毎年10月の「住宅月間」が2007年から「住生活月間」に改められ、

これにより「住生活」に関する幅広い分野が対象となりました。

## 住生活月間イベント

### 10月は“家”について考えるイベントが盛りだくさん!

この機会に、ご家族みんなで是非参加してみませんか。

#### 住生活月間フォーラム<オンライン配信>

省エネ住宅がもたらすこと～住まいが実現するわたしたちの健康～

今年4月に「省エネ性能表示制度」が始まったことから、今後、住まいを買うことや借りることを検討されている方の「省エネルギー性能」に対する関心はより一層高まると考えられます。省エネ住宅に住むことはたくさんのメリットがありますが、特に「健康」にとってはプラスに作用するといえます。例えば、省エネルギー性能のひとつである「断熱性能」を上げることで、夏は涼しく冬は暖かく過ごせるだけではなく、睡眠や血圧に好影響を与えることが明らかになっています。また、昨今の新たな取り組みとして、交通事故死の約4.4倍の割合で発生している家庭内事故死を減少させるための先進的な機能を持たせた住宅の開発も進んできています。このように、現在住まいに関して様々な観点から検討がなされておりますが、より健康で快適な住生活の実現に「省エネ住宅」がどのように寄与するかについて考えていきます。

#### 開催概要

【日 時】 令和6年10月24日(木) 14:00～16:30

【内 容】 ■第1部:基調講演

(講師)コマツ アキラ氏

株式会社サンプロ インノベーションラボ 本部長/株式会社LOCAS Brand Producer/  
一般社団法人 日本人の健康をつくる住宅断熱リフォーム推進協議会 事務局長

■第2部:パネルディスカッション

(パネリスト)(50音順)

伊香賀 俊治氏

慶應義塾大学名誉教授/一般財団法人住宅・建築SDGs推進センター 理事長

野田 望氏

積水ハウス株式会社 プラットフォームハウス推進部 ヘルスサービスデザイン室 スペシャリスト  
(総合司会・コーディネーター)

渡辺 真理氏

アナウンサー

【主 催】 住生活月間実行委員会

【後 援】 国土交通省

お申し込み不要  
参加費無料

#### 視聴方法

住生活月間オフィシャルサイトから、どなたでも視聴いただけます。

<http://www.jh-a.or.jp/jyuuseikatu/top.html>



#### 第36回住生活月間中央イベント 住まいフェスin香川

### 未来も日々の暮らしも快適な住まい

家族や子育てがもっと安心・快適に 耐震で安心、「ZEH」で健康快適

経済的で長く快適に過ごせる住宅として、家族の暮らしや健康を守り、「家族のあんしん」を実現する「住まいの省エネ性能」について、解りやすい「図鑑型」パネルで紹介します。

【日 時】 令和6年10月5日(土)・6日(日)

5日(土)10:45～17:00

6日(日)10:00～16:30

【会 場】 サンメッセ香川 香川県高松市林町2217-1

【主 催】 住生活月間中央イベント実行委員会

【後 援】 国土交通省、住宅金融支援機構、都市再生機構、香川県、高松市

【同時開催】 かがわ住宅フェア2024

#### 高松駅からのアクセス

◆路線バス<JR高松駅～サンメッセ香川>

◆約30分・JR高松駅 バスターミナル(8番乗り場)より

【サンメッセ・川島・西植田線】に乗り、「サンメッセ香川」バス停にて降車

◆電車(ことடன்)+路線バス 約22分

◆電車(ことடன்):高松築港駅～伏石駅[琴平線] 約11分

※JR高松駅からことடன்高松築港駅までは徒歩約5分

◆路線バス:伏石駅～サンメッセ香川[伏石駅サンメッセ線] 約11分

#### 高松空港からのアクセス

◆タクシー 約30分



住生活月間中央イベント  
詳細は以下ホームページをご覧ください  
<http://www.Jutaku-sumai.jp>

## 住生活月間関連行事

独立行政法人都市再生機構

令和6年度URひと・まち・くらしシンポジウム

テーマ:防災とまちづくり

【日 時】令和6年10月31日(木) 13:00～17:00(予定)

【会 場】イノホール(東京都千代田区)

UR都市機構で実施したプロジェクト等の報告のほか、外部有識者によるパネルディスカッション・基調講演を行います。  
詳細はHPにて<https://www.ur-net.go.jp/rd/houkokukai/2024/>

一般財団法人住宅生産振興財団 日本経済新聞社  
第36回住生活月間協賛まちなみシンポジウム

テーマ:「子どもの主体性が育まれる住まい・まちづくり」  
-少子化時代の住環境のあり方-

【日 時】令和6年10月25日(金) 14:00～17:00(予定)

【後 援】国土交通省、(独)住宅金融支援機構、(独)都市再生機構

まちづくり関連のシンポジウムを日経チャンネルにてオンライン配信で行います。  
詳細はHPにて<https://www.machinami.or.jp/>

一般財団法人住宅金融普及協会  
住宅ローンアドバイザーセミナー

テーマ:子育て世帯の住宅ローンの選択と「ローンテラシー」について  
～令和の住まいと住宅ローン事情～

【開催日】令和6年10月中

【会 場】収録映像をホームページにてWEB配信します。

講師は、三井住友トラスト・資産のミライ研究所 所長 丸岡 知夫氏  
詳細はHPにて<https://www.sumai-info.com/>

公益財団法人日本賃貸住宅管理協会  
賃貸住宅の住環境向上セミナー

テーマ:安心・安全・住環境の向上

【期 間】令和6年10月中

【会 場】全国47都道府県 全国51会場

【後 援】国土交通省

経験豊富な講師陣が、賃貸住宅の経営・運営管理に役立つ最新情報を提供します。  
詳細はHPにて<https://www.jpmm.jp/seminar/>

一般社団法人リビングアメニティ協会  
住宅部品点検の日シンポジウム

テーマ:居住者による自主点検と事業者によるアフターフォローでリフォーム事業者拡大  
～事業者と居住者とが繋がる工夫やツール類の実例によるビジネスのヒント～

【日 時】令和6年10月11日(金) 14:00～16:30

会場よりWEB配信で行います。

【後 援】国土交通省、経済産業省、消費者庁、(独)住宅金融支援機構、他

基調講演の他、上記テーマによる事例発表等を行います。

詳細はHPにて<https://www.alianet.org/>

一般財団法人住まいづくりナビセンター

比べてみよう!初めての住宅展示場見学会

テーマ:戸建の住まいを考えている方向けの展示場見学会

【日 時】令和6年10月19日(土) 13:00～17:00

【会 場】ハウジングステージ新宿

詳細はHPにて<https://www.sumanavi.info/event/>

一般社団法人住宅リフォーム推進協議会  
住宅の長寿化リフォームシンポジウム

テーマ:カーボンニュートラル実現に向けて、  
リフォームで取り組むべきこと  
～省エネ・断熱・健康温熱環境リフォーム事例紹介～

【日 時】令和6年10月15日(火) 13:30～16:30

【会 場】アキバプラザ(5階アキバホール)

【後 援】公益財団法人住宅リフォーム・紛争処理支援センター

詳細はHPにて<https://www.j-reform.com/>

木材利用推進中央協議会  
令和6年度木材利用推進「全国会議」

テーマ:我が国における木材利用の一層の推進

【日 時】令和6年10月25日(金)

【会 場】木材会館(東京都江東区新木場)

【後 援】農林水産省、国土交通省、環境省、文部科学省、

森林(もり)を活かす都市(まち)の木造化推進協議会

「令和6年度木材利用推進コンクール」の受賞者の表彰式を行うとともに「令和6年度木材利用推進全国会議-宣言-」を採用する。  
詳細はHPにて<https://www.jcatsu.jp/home/>

日本木造住宅耐震補強事業者協同組合  
住まいと生活を安全・安心に 木耐協オンラインセミナー

テーマ:住宅耐震化の新たな課題

【日 時】令和6年10月26日(土) 10:00～12:00

【協 力】一般社団法人 防災教育普及協会

【後 援】あいおいニッセイ同和損害保険株式会社

【講 演】「住宅耐震化の新たな課題」繰り返される被害を防ぐ

国土館大学防災・救急救助総合研究所 名誉教授 山崎 登氏 他1名

詳細はHPにて<https://www.mokutaiky.com/>

■「都市・住宅とコミュニティ形成」に関する調査研究発表会

【主 催】公益財団法人アーバンハウジング

■第20回「台所・お風呂の川柳」入賞作品発表

【主 催】キッチン・バス工業会

■第41回住まいのリフォームコンクール  
表彰式・入賞作品Web公開等

【主 催】公益財団法人住宅リフォーム・紛争処理支援センター

■第27回木のあるくらし作文コンクール表彰式

【主 催】一般社団法人日本木造住宅産業協会

■マンション管理基礎セミナー

【主 催】公益財団法人マンション管理センター

■あしたの賃貸プロジェクト

第5回シンポジウム

【主 催】一般財団法人住宅改良開発公社



関連行事は他にもあります。詳しくは、(一社)日本住宅協会のホームページをご参照ください。▶ <http://www.jh-a.or.jp/jyuuseikatu/top.html>